

## Zápis z 9. zasedání zastupitelstva obce Slunečná konaného dne 11.3.2024

### od 17,30 hod. na obecním úřadu Slunečná

Přítomni: L.Svobodová, I.Kunková, A.Peterková, D.Cintula, R.Bachman, E.Váňa

Omluveni: Kořístek, Kunková

Hosté: Burián, Kunka K.

Ověřovatelé zápisu: A.Peterková, E.Váňa

Zapisovatel: L.Svobodová

### Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Program a jeho schválení
- 3/ Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 4/ Rekonstrukce památníku „obětem I.sv.války“ – výběr dodavatele
- 5/ Oprava MK – výběr dodavatele
- 6/ Záměr obce prodat část pozemku p.č. 290/3 o výměře cca 174m<sup>2</sup>
- 7/ 140, výročí založení has. Sboru obce – žádost o pomoc při zajištění oslavy
- 8/ Různé:

a/ Snížení stropu v bytě č.1

b/ oprava požární nádrže

c/ CN na vybudování bar do kulturáčku

d/ CN na kuch. Linku do kulturáčku

e/ CN na podlahářské práce úřadovny

- 9/ Diskuse a závěr

---

#### 1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Slunečná (dále jen ZO) zahájila a vedla starostka obce L.Svobodová. Bylo konstatováno, že ZO bylo řádně svoláno a vzhledem k přítomnosti nadpoloviční většiny je usnášeníschopné. Oznámení o konání a návrh programu bylo vyvěšeno na elektronické i úřední desce v řádném termínu. ZO přistoupilo k volbě zapisovatele a ověřovatelů.

#### Návrh usnesení:

ZO určuje zapisovatele: L.Svobodovou

5 : 0 : 0

**Usnesení č. 1/3/2024 bylo schváleno.**

ZO určuje ověřovatele zápisu: A.Peterkovou a E.Váňa

5 : 0 : 0

**Usnesení č. 2/3/2024 bylo schváleno.**

#### 2. Program a jeho schválení

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu zasedání. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným sdělit své stanovisko.

#### Návrh usnesení:

ZO Slunečná schvaluje program zasedání zastupitelstva.

**Usnesení č. 3/3/2024 bylo schváleno.**

5 : 0 : 0

3. **Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání**

4/2/2024

Schválení žádosti o dotaci z POV LK na projekt „Dokončení rekonstrukce přízemí ou“ – žádost zpracovaná a odeslaná včetně všech povinných příloh.

5/2/2024

Oprava kuchyňské linky a zástěny provedena.

6/2/2024

Snížení stropu v kuchyni v bytě č.1 provedeno.

7/2/2024

Souhlas se zpracováním zadávací dokumentace a poptání 3 firem k vybudování přístupové cesty z gabionů k pozemkům p.č. 610/5 a 610/6. Zadávací dokumentace odeslána 3 firmám.

8/2/2024

Souhlas s příspěvkem 6 tis. Kč na r. 2024 pro Okrašlovací spolek. OS byl vyrozuměn a vyzván ke zpracování Darovací smlouvy. K dnešnímu dni zatím nepředložili.

ZO bere na vědomí plnění usnesení z 6.zasedání ZO ze dne 4.12.2023 bez připomínek.

4. **Rekonstrukce památníku „obětem I.sv.války“ – výběr dodavatele**

V této záležitosti starostka, tak jak ukládají vnitřní směrnice o zadávání VZMR určila komisi, která zasedala dne 29.2. 2024 a rozhodla o výběru dodavatele.

Výběru se zúčastnily tyto firmy:

Jan Fedorčák, BcA Česká Lípa..... nabídnutá cena : 291.522,- Kč bez DPH

Radomil Šolc Praha 6 .....: 317.874,- Kč bez DPH

Jarmil Plachý akademický sochař Praha 8..... 337.920,- Kč bez DPH

Komise hodnotila podle hodnotícího kriteria , a to nejnižší nabídkové ceny. Dále komise posoudila prokázání splnění kvalifikace a ostatních požadavků zadavatele (tedy obcí) uvedených v zadávací dokumentaci.

Vítězný dodavatel toto splňuje.

Komise svým rozhodnutím vybrala a doporučila firmu Jan Fedorčák BcA.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s výběrem dodavatele na rekonstrukci památníku „ Obětem I.sv.války“ a tím je Fedorčák Jan BcA za cenu 291.522,- Kč bez DPH dle předloženého znění.

5 : 0 : 0

Starostka pověřena podpisem SoD.

**Usnesení č. 4/3/2024 bylo schváleno.**

5. **Oprava MK – výběr dodavatele**

Na opravu místních komunikací bylo vypsána zadávací dokumentace a odeslána 3 firmám. Termín podání CN byl 11.3.2024, tedy dne do 16 hod. Žádná z poptaných firem nezaslala nabídku. Bude tedy potřeba zrušit výběrové řízení a poptat jiné 3 firmy.

Návrh na usnesení:

ZO ruší výběrové řízení na opravu místních komunikací z důvodu nepředložení cenových nabídek od poptaných 3 firem. V této záležitosti bude vypsáno nové výběrové řízení.

5 : 0 : 0

**Usnesení č. 5/3/2024 bylo schváleno.**

**6. Záměr obce prodat část pozemku p.č. 290/3 o výměře cca 174m2**

Pan Mlčkovský poslal žádost o odkoupení výše uvedené části pozemku p.č. 290/3 o výměře cca 174m2.

Záměr prodeje vyvěšen dne 19.2.2024.

Po proběhlé diskusi, navrhují ZO toto usnesení:

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 290/3 o výměře cca 174 m2 dle předloženého geometrického plánu.

5 : 0 : 0

**Usnesení č. 6a/3/2024 bylo schváleno.**

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 290/3 o výměře cca 174 m2 za cenu 85,- Kč/m2 panu Mlčkovskému P. dle předloženého snímku za podmínky, že dotýčný prodá obci část svého pozemku p.č. 311/1 o výměře 14 m2 za stejnou cenu (obec potřebuje k vytvoření ofic. přístupové cesty k p. Váňovi).

5 : 0 : 0

**Usnesení č. 6b/3/2024 bylo schváleno.**

**7/ 140. výročí založení has. Sboru obce – žádost o pomoc při zajištění oslavy**

Starostka přečetla žádost p. Bartoše, starosty SDHO o finanční a materiální pomoc při zajištění oslav u příležitosti 140. výročí založení prvního hasičského sboru v obci a navrhuje termín 29.6.2024.

ZO upozornili na skutečnost, že v tomto termínu probíhají oslavy podobného směru v sousedních obcích a tak navrhují termín spojit s oslavou konce léta.

Návrh na usnesení

ZO navrhuje spojit oslavu 140.výročí založení SDH obce s oslavou konce léta dne 31.8.2023 s tím, že obec bude celou akci financovat.

5 : 0 : 0

**Usnesení č. 7/3/2024 bylo schváleno.**

**8/ Různé**

**a/ snížení stropu ve vchodu obecního bytu č.1**

Vzhledem k velkým nákladům, co se týče vytápění bytů, navrhují ZO snížit strop ve vstupní chodbičce bytu č.1.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí se snížením stropu v malé chodbičce bytu č. 1 za cenu 21.500,- Kč bez DPH firmou Jana Štefaňák, Varnsdorf dle předloženého znění.

5 : 0 : 0

**Usnesení č. 8a/3/2024 bylo schváleno.**

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí se snížením stropu v šatně bytu č. 1 za cenu 58.800,- Kč bez DPH firmou Jana Štefaňák, Varnsdorf dle předloženého znění.

5 : 0 : 0

**Usnesení č. 8b/3/2024 bylo schváleno.**

**b/ oprava požární nádrže**

ZO upozornilo na hrozící sesuv hráze požární nádrže a tím nebezpečí sesuvu i krajské komunikace. Je tedy akutně nutné zajistit opravu a zpracovat zadávací dokumentaci k poptání 3 firem.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zpracováním zadávací dokumentace a poptání 3 firem ohledně rekonstrukci požární nádrže.

5 : 0 : 0

**Usnesení č. 9/3/2024 bylo schváleno.**

c/ CN na vybudování barového pultu do kulturáčku

Poptány 3 firmy:

J.Štefaňák.....79.500,- Kč bez DPH  
Prostavbo s.r.o.....108.070,- Kč bez DPH  
Miroslav Hloušek .....104.214,- Kč bez DPH

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s vybudováním barového pultu do kulturáčku od firmy J.Štefaňák za cenu 79.500,- Kč bez DPH dle předloženého znění a snímku .

5 : 0 : 0

**Usnesení č. 10/3/2024 bylo schváleno.**

d/ CN na kuch. Linku do kulturáčku

Poptány 3 firmy:

J.Štefaňák.....66.300,- Kč bez DPH  
Prostavbo s.r.o..... 93.607,- Kč bez DPH  
M.Hloušek ..... CN neposlal a omlouvá se

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s montáží a koupí kuň.linky od firmy J.Štefaňák za cenu 66.300,- Kč bez DPH dle předloženého znění.

5 : 0 : 0

**Usnesení č. 11/3/2024 bylo schváleno.**

e/ CN na podlahářské práce úřadovny

Poptány 3 firmy:

P.Musílek.....46.050,- Kč bez DPH  
Hloušek..... 49.586,- Kč bez DPH  
Štefaňák .....38.040,- Kč bez DPH

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s položením kob. čtverců do úřadovny od firmy J.Štefaňák za cenu 38.040,- bez DPH dle předloženého znění.

5 : 0 : 0

**Usnesení č. 12/3/2024 bylo schváleno.**

9/ Diskuse, závěr

Starostka všem přítomným poděkovala a jednání ukončila v 19,10 hod.

Zapsal :

.....

Ověřovatelé zápisu:

.....

.....